

Vineta App. 6/7

für 4/5 Personen* - ca. 70m² - Kategorie: ****

* insgesamt für 5 Personen, bequem für 4 Erwachsene

Seebad Bansin, Strandpromenade 11



Eines der schönsten Häuser an Usedom's Küste. Die Wohnung befindet sich im EG zwischen den beiden Türmen. Ostseeblick vom Wohn- und Schlafrum aus und natürlich auch von der Terrasse.

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Die historische Villa Vineta liegt in exponierter Lage direkt am Strand im Seebad Bansin. Grandiose Ausblicke auf die Ostsee oder den Schloensee. Eines der schönsten Häuser an Usedom's Küste. Die 70 m² große Wohnung befindet sich im Erdgeschoss (Hochparterre) zwischen den beiden Türmen des Hauses. Ein fantastischer Ostseeblick kann vom Wohn- und Schlafrum aus und natürlich auch vom Balkon aus genossen werden. Der kombinierte Wohnbereich ist mit einer komplett ausgestatteten Küchenzeile, einem Essplatz, einer gemütlichen Sitzlandschaft (Schlafcouch) und einem abgetrennten Schlafbereich (Einzelbett) eingerichtet. Das Appartement verfügt über ein modernes Duschbad (Walk-In-Dusche) und zwei Parkplätze.



Blick von der Terrasse zur Ostsee.



Aus dem Wohnzimmer blickt man im "Promenadengeschoß" auf die Ostsee.



Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 300 m,
zum Badestrand 20 m,
zum Ortszentrum 300 m

Preise und Konditionen

Preisberechnung

Der Mietpreis errechnet sich aus dem zum jeweiligen Saisonzeitraum gehörenden Tagespreis multipliziert mit der Anzahl der gemieteten Tage (Übernachtungen) in der jeweiligen Saison zzgl. der Endreinigung & Dienstleistungspauschale.

Preisbeispiel

14.03.2022 - 28.03.2022 (14 Nächte), 4 Personen: 448 EUR (=7x64EUR für 14.03.2022 - 21.03.2022) + 609 EUR (=7x87EUR für 21.03.2022 - 28.03.2022) + 13,50EUR für Dienstleistungspauschale + 90EUR für Endreinigung = 1.160,50 EUR

Preise pro Nacht (ohne verbindliche Nebenkosten)

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
06.01.22 - 21.03.22	59,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
21.03.22 - 11.04.22	82,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
11.04.22 - 19.04.22	99,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
19.04.22 - 29.04.22	82,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
29.04.22 - 31.05.22	99,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
31.05.22 - 30.06.22	103,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
30.06.22 - 29.08.22	140,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
29.08.22 - 03.10.22	115,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
03.10.22 - 30.10.22	82,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
30.10.22 - 23.12.22	59,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
23.12.22 - 06.01.23	130,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR
06.01.23 - 20.03.23	59,00 EUR	bei über 3 Personen 5,00 EUR

Verbindliche Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Dienstleistungspauschale	13,50 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, Pauschale für allg. Dienstleistungen (u.a. Kurabrechnung)
Endreinigung	90,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
06.01.22 - 11.04.22	3 Nächte	An/Ab: täglich
11.04.22 - 19.04.22	4 Nächte	An/Ab: täglich
19.04.22 - 29.04.22	3 Nächte	An/Ab: täglich
29.04.22 - 30.06.22	4 Nächte	An/Ab: täglich
30.06.22 - 29.08.22	7 Nächte	An/Ab: täglich
29.08.22 - 03.10.22	4 Nächte	An/Ab: täglich
03.10.22 - 23.12.22	3 Nächte	An/Ab: täglich
23.12.22 - 06.01.23	6 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.23 - 03.04.23	3 Nächte	An/Ab: täglich

Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	6,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kinderhochstuhl, wenn verfügbar
Kleinkinderbett	13,50 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kleinkinderbett, wenn verfügbar
Haustier	29,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Haustier, Einmaliges Entgelt pro Haustier / Aufenthalt (wenn zulässig)
Wäschepaket pro Person	13,50 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket pro Person, Das Wäschepaket beinhaltet Bettwäsche und Handtücher

Irrtümer vorbehalten!



Ergänzungsseite



Blick von der Sitzecke in den Wohnraum.



Eine moderne Küche mit allem Komfort.



Blick von der Küche in den Wohnraum.



Ein Doppelbett, ein Einzelbett und ein Kinderbett stehen in dem großen Schlafraum abgetrennt durch ein weißes Bücherregal.



Blick auf das Einzelbett.



Blick in das 2015 komplett neu gestaltete Bad.



2. Blick in das Bad.

Grundriss Villa Vineta App.6/7.



Merkmale und Hausausstattung

Auszeichnung

- Behindertenfreundlich
- Familienfreundlich
- Kleinkinderfreundlich
- Nichtraucher

Außenbereich

- Balkon
- Parkplatz
- Unterstellmögl. für Fahrräder

Kinder

- Kinderhochstuhl*
- Kleinkinderbett

Komfort / Behaglichkeit

- Fahrstuhl

Küche / Haushalt

- Backofen
- Filterkaffeemaschine
- Gefrierfach
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Wäschetrockner (gemeinsch.)*
- Waschmaschine (gemeinsch.)*

Service

- Bettwäsche/Handtücher*
- Endreinigung, verbindlich*

Unterhaltung / Kommunik.

- CD-Player
- Flachbild-TV
- Kabel-TV

Wellness / Fitness

- Sauna (gemeinsch.)*

*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: PKW-Stellplatz, HHhaustiere auanfrag, Sauna im Haus

Raumaufteilung

- 1 Schlafraum
- 1 komb. Wohn-/Schlafraum
- 1 Küchenzeile
- 1 Badezimmer mit Dusche

Bettenaufteilung

- 1 Einzelbett
- 1 Doppelbett
- 1 Kinderbett
- 1 Couchliege